

(十二) 农村集体土地征收基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级	
	一级事项	二级事项						全社会	特定群众	主动	依申请公开	县级	乡、村级
1	征地管理政策	—	征地补偿安置法律以及适用于本地区的政策、技术标准等规定要求。1. 法律法规和规章；2. 征地前期准备、征地审查报批、征地组织实施规范性文件；3. 土地补偿费和安置补助费标准（征地区片综合地价或征地统一年产值标准）；4. 地上附着物和青苗补偿费标准；〔*农村村民住宅拆迁补偿标准〕；〔*征地工作流程图〕。	《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国政府信息公开条例》	自该信息形成或者变更之日起 20 个工作日内予以公开，法律法规另有规定的除外。	山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门	政府网站 征地信息公开平台 政务服务中心	√		√		√	
2	征地报批前期准备	拟征收土地告知	在拟征收土地前，应拟定并发布土地征收启动公告，明确征收土地有关事项并予以公开。1. 拟征收土地用途；2. 拟征收土地的位置和范围；3. 征地补偿标准及安置途径；4. 开展土地现状调查的安排；5. 拟征收土地的原用途管控（包括不得抢栽、抢种、抢建等有关规定）；6. 听证权利；〔*对土地现状调查结果有异议的救济措施〕。	《中华人民共和国土地管理法》、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》	在实地启动拟征收土地工作时，在村公示栏公开。 收到征地批准文件之日起 10 个工作日内，在政府网站、征地信息公开平台公开。	山阴县自然资源局以及负责实施农村集体土地征收的有关部门（含乡镇政府等）	社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） 政府网站 征地信息公开平台		√面向拟征收土地所在地的村集体成员	√		√	√

3	征地	拟征收土地现状调查	拟征收土地现状调查结果按规定确认后，调查结果予以公开。 1. 征收土地勘测调查表； 2. 地上附着物和青苗调查登记表； [*土地勘测定界图件（涉及国家秘密的项目除外；图件应按有关法律法规规定予以技术处理）]。	《土地管理法》、《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》	拟征收土地现状调查结束后5个工作日内，在村公示栏公开。 收到征地批准文件之日起10个工作日内，在政府网站、征地信息公开平台公开。	山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门	社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） 政府网站 征地信息公开平台	✓	✓面向拟征收土地所在地的村集体成员	✓		✓	✓
4	报批前期准备	拟征地听证	征地前期工作中依申请开展听证工作的，听证结果予以公开。按拟征收土地告知确定的时间制作《听证通知书》；按《听证通知书》规定的时间组织听证；实施听证的，公开听证相关材料。 1. 《听证通知书》； 2. 听证处理意见； [*听证笔录有关资料]。	《国土资源听证规定》	①《听证通知书》应在组织听证7个工作日前予以公开；②其他听证公开内容在拟征地听证工作结束后5个工作日内在村公示栏公开。 收到征地批准文件之日起10个工作日内，在政府网站、征地信息公开平台公开。	山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门	社区/企事业单位/村公示栏（电子屏） 政府网站 征地信息公开平台	✓	✓面向拟征收土地所在地的村集体成员	✓		✓	✓

5	征地 审查 报批	征地 报批 材料	<p>县（市、区）人民政府按照建设用地审查报批有关规定，组织用地报批过程中的相关报批材料予以公开。</p> <p>1. 县（市、区）人民政府建设用地请示；</p> <p>2. 县（市、区）自然资源主管部门建设用地审查意见；</p> <p>3. 建设用地呈报说明书、农用地转用方案、补充耕地方案、征收土地方案、供地方案；</p> <p>〔*其他相关文字报批材料和图件由各省（区、市）确定公开方式〕。</p>	《政府信息 公开条例》、 建设用地审 查报批有关 规定。	收到征地批准文件之 日起 10 个工作日内公 开。	山阴县 自然资源局	政府网站 征地信息公开平台	✓		✓	✓	✓	
6	征地 审查 报批	征地 批准 文件	<p>有权一级人民政府批准用地的批复文件、地方人民政府转发批复文件应予以公开。</p> <p>1. 国务院批准用地批复文件（指用地由国务院批准）；</p> <p>2. 省级人民政府批准用地批复文件（指用地由省级人民政府批准）；</p> <p>3. 国务院批准城市用地后省级人民政府审核同意实施方案文件；</p> <p>4. 地方人民政府转发用地批复文件；</p> <p>5. 其他用地批准文件。</p>	《土地管理 法》、《政府信 息公开条例》	收到征地批准文件之 日起 10 个工作日内公 开。	山阴县 自然资源局	政府网站 征地信息公开平台 社区/企事业单位/ 村公示栏（电子屏）	✓		✓	✓	✓	✓

7	征地组织 实施	征收 土地 公告	根据用地批复文件，县（市、区）人民政府拟定征收土地公告并予以公开。 1. 征地批准机关、批准文号、批准时间和批准用途； 2. 被征收土地的所有权人、位置、地类、面积； 3. 征地补偿标准、农业人口安置方式、社会保障途径等； 4. 办理征地补偿登记的期限、地点和要求； 5. 救济途径。	《土地管理法》	收到征地批准文件之日起10个工作日内公开。	山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门	政府网站 征地信息公开平台 社区/企事业单位/ 村公示栏（电子屏）	✓		✓		✓	✓
8	征地组织 实施	征地 补偿 登记	征地补偿登记汇总表。 〔*征地补偿登记前置与征收土地现状调查合并进行的，在前置环节一并公开〕。	《土地管理法》、《政府信息公开条例》	征地补偿登记结束后5个工作日内公开。公示结束后，转为依申请公开。	山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门	社区/企事业单位/ 村公示栏（电子屏）		✓拟征收土地所在地的 村集体成员	✓	✓		✓

9		<p>征地补偿安置方案公告</p>	<p>征收土地公告期满后，县（市、区）自然资源主管部门和负责农村集体土地征收的有关部门拟定《征地补偿安置方案》并予以公开。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 被征收土地的位置、地类、面积，地上附着物和青苗的种类、数量，需要安置的农业人口和数量； 2. 土地补偿费和安置补助费的标准、数额、支付对象和支付方式； 3. 地上附着物和青苗的补偿标准与支付方式； 4. 社会保障费用的筹集方法、缴费比例和办法； 5. 农业人员安置具体途径； 6. 其他有关征地补偿、安置的具体措施； 7. 听证等救济途径； <p>〔*征地补偿安置方案前置的，在前置环节一并公开〕。</p>		<p>拟定《征地补偿安置方案》后 5 个工作日内公开。</p> <p>公示结束后，转为依申请公开。</p>	<p>山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门</p>	<p>社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）</p>		<p>√ 拟征收土地所在地的村集体成员</p>	<p>√</p>	<p>√</p>		<p>√</p>
---	--	-------------------	--	--	---	---------------------------------	---------------------------	--	-------------------------	----------	----------	--	----------

10	征地组织 实施	征地 补偿 安置 方案 听证	依申请开展听证工作的，听证结果公开。按征地补偿安置方案公告确定的时间制作《听证通知书》；按《听证通知书》规定的时间组织听证；实施听证的，公开听证相关材料。 1. 《听证通知书》； 2. 听证处理意见；〔*听证笔录有关资料〕。	《国土资源 听证规定》	①《听证通知书》应在组织听证7个工作日前予以公开；②其他听证公开内容在征地听证结束后5个工作日内公开。公示结束后，转为依申请公开。	山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门	社区/企事业单位/ 村公示栏（电子屏）		√拟征收土地所在地的村集体成员	√	√		√
11		征地 补偿 费用 支付	征地补偿费用支付凭证。 〔在被征地村公告栏张贴，予以公开，张贴之日起20个工作日内可依申请公开〕。	《政府信息 公开条例》	获得支付凭证后5个工作日内予以公开。公示结束后，转为依申请公开。	山阴县自然资源局和负责农村集体土地征收的有关部门	社区/企事业单位/ 村公示栏（电子屏）		√拟征收土地所在地的村集体成员	√	√		√